

КОНТРАКТ № 1-04/2024
на приобретение Объектов имущества

г. Смоленск

«09» апреля 2024 года

Смоленское областное государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Смоленский областной образовательный комплекс – Технологический колледж - Лицей-интернат «Феникс», далее именуемое «Заказчик», в лице заместителя директора Зюкина Сергея Васильевича, действующего на основании Доверенности от 23.12.2022г № 67 АА 1834570, с одной стороны и индивидуальный предприниматель Шатурный Юрий Евгеньевич, ОГРНИП - 318645100020512, именуемый в дальнейшем «Продавец», с другой стороны (вместе именуемые «Стороны», по отдельности - «Сторона») в соответствии с п. 31 ч. 1 ст. 93 Федерального закона 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заключили настоящий Контракт (ИКЗ 242672203125667220100100080010000244) о нижеследующем:

1. ОБЪЕКТ ЗАКУПКИ (ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА)

1.1. Продавец обязуется передать Заказчику Объекты имущества, указанные в п.1.2 настоящего Контракта, а Заказчик обязуется приобрести указанные Объекты имущества и оплатить их в порядке, установленном в настоящем Контракте, согласно Спецификации (Приложение 1).

1.2. Объекты имущества, передаваемые Заказчику и его технические характеристики:

- транспортная котельная установка, мощностью 1,8 МВт;
- инфраструктура для модульной газовой котельной, включающая в себя:
 - 1) теплотрасса, протяженностью 400 пог. м;
 - 2) монолитный фундамент под котельную установку (14,5 x 4,2).

Страна происхождения: Российская Федерация.

Место поставки: Смоленская область, Новодугинский район, с. Высокое.

1.3. Заказчиком до момента заключения настоящего контракта проведена независимая рыночная оценка Объектов имущества (Отчет № 140/24). Объекты имущества Заказчиком визуально осмотрены, их конфигурация, назначение, санитарно-техническое состояние соответствуют отчету и технической документации. Претензий со стороны Заказчика к Объектам имущества не имеется.

1.4. Порядок и сроки передачи Заказчику Объектов имущества, указанных в п.1.2. настоящего Контракта регулируется статьей 4 настоящего Контракта.

2. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. Цена Контракта (стоимость Объектов имущества) составляет 30 000 000,00 (тридцать миллионов) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% в сумме 5 000 000,00 (пять миллионов) рублей 00 копеек.

2.2. Заказчик осуществляет платежи по настоящему Контракту не позднее 7 (семь) рабочих дней с даты подписания Сторонами акта приема-передачи Объектов имущества и предоставления следующих документов для оплаты: счет, товарная накладная. Стороны согласились, что залог в пользу Продавца не возникает и не регистрируется.

2.3. Продавец в течение 3 (трех) рабочих дней с даты поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет, указанный в Контракте, предоставляет Заказчику подтверждение проведенных Заказчиком расчётов и отсутствия претензий к Заказчику в письменной форме.

2.4. Источник финансирования:

- субсидия на осуществление расходов по приобретению модульной газовой котельной в селе Высокое Новодугинского района Смоленской области;

- субсидия на осуществление расходов по приобретению необходимой инфраструктуры для модульной газовой котельной в селе Высокое Новодугинского района Смоленской области;

- средства областного бюджета 30 000 000,00 (тридцать миллионов) рублей 00 копеек.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Заказчик вправе:

3.1.1. Требовать от Продавца надлежащего исполнения обязательств в соответствии с условиями Контракта.

3.1.2. Требовать от Продавца представления надлежащим образом оформленных документов, указанных в пункте 3.4.1 Контракта.

3.1.3. Запрашивать и получать от Продавца информацию о ходе и состоянии исполнения обязательств Продавца по Контракту.

3.1.4. Пользоваться иными установленными Контрактом и законодательством Российской Федерации правами.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Принять и оплатить Объекты имущества в соответствии с условиями Контракта.

3.3. Продавец вправе:

3.3.1. Требовать оплаты надлежащим образом переданного Продавцом и принятого Заказчиком Объектов имущества.

3.4. Продавец обязан:

3.4.1. В течение 3 (трех) рабочих дней со дня заключения Контракта предоставить Заказчику следующие документы:

- техническую документацию на передаваемые Объекты имущества.

3.4.2. Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и Контрактом.

3.5. Продавец несёт ответственность за сохранность и целостность в отношении Объектов имущества, указанного в п.1.2. настоящего Контракта, до момента передачи Объектов имущества по акту приема-передачи.

3.6. Продавец гарантирует, что на момент подписания Контракта Объекты имущества находятся в пригодном к использованию санитарно-техническом состоянии, никому не продан, не заложен в качестве обеспечения исполнения обязательства, не обещан в дар, в споре и под запрещением (арестом) не состоит, свободен от любых обязательств, в том числе прав удержания за долги, от любых притязаний и прав третьих лиц.

4. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ОБЪЕКТОВ ИМУЩЕСТВА

4.1. Поставка и передача Объектов имущества осуществляется в течение 30 календарных дней с даты подписания Контракта.

4.2. Приемка передаваемых Объектов имущества осуществляется в течение 2(двух) рабочих дней со дня предоставления Акта приема-передачи.

4.3. Заказчик приобретает право собственности на Объекты имущества с момента подписания Акта приема-передачи.

4.4. Заказчик совершает все необходимые действия, обеспечивающие принятие Объектов имущества, приобретаемых по Контракту. Объекты имущества должны быть осмотрены, проверено их техническое состояние, качество внутренней отделки, качество, количество и комплектация установленного в них оборудования.

4.5. О выявленных в ходе приемки несоответствиях и (или) недостатках Заказчик уведомляет Продавца в течение 2 (двух) рабочих дней со дня их выявления. Несоответствия и (или) недостатки должны быть устранены Продавцом в срок, указанный Заказчиком. До устранения Продавцом несоответствия и (или) недостатков акт приема-передачи Объектов имущества Заказчиком не подписывается.

4.6. Для проверки приобретаемых Объектов имущества в соответствии с пунктом 4.4. Контракта Заказчик в ходе приемки в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» проводит экспертизу своими силами или экспертизу с привлечением экспертов, экспертных организаций.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

5.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Продавец вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

5.3. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. При этом размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

5.4. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, Продавец вправе взыскать с Заказчика в соответствии с Постановлением Правительства от 30.08.2017 № 1042 штраф в размере 5000,00 (пять тысяч) рублей.

5.5. В случае просрочки исполнения Продавцом обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Продавцом обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Продавцу требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

5.6. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Продавцом обязательства, предусмотренного Контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта (отдельного этапа исполнения Контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения Контракта) и фактически исполненных Продавцом.

5.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Продавцом обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, Продавец выплачивает Заказчику в соответствии с Постановлением Правительства от 30.08.2017 № 1042 штраф в размере 5 процентов цены Контракта (этапа).

5.8. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Продавцом обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, Продавец выплачивает Заказчику в соответствии с Постановлением Правительства от 30.08.2017 № 1042 штраф в размере 5 000,00 (пять тысяч) рублей.

5.9. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Продавцом обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

5.10. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

5.11. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Контракту.

6. РАСТОРЖЕНИЕ КОНТРАКТА. ИЗМЕНЕНИЕ КОНТРАКТА

6.1. Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

Заказчик вправе отказаться от исполнения Контракта в одностороннем внесудебном порядке в случаях:

- продажи Объектов имущества ненадлежащего качества, с недостатками, которые не могут быть устранены в приемлемый для Заказчика срок;
- неоднократного нарушения Продавцом своих обязательств;
- в иных случаях, предусмотренных гражданским законодательством.

6.2. В случае принятия заказчиком решения об одностороннем отказе от исполнения контракта:

1) заказчик с использованием единой информационной системы формирует решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, подписывает его усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, и размещает такое решение в единой информационной системе. В случаях, предусмотренных частью 5 статьи 103 44-ФЗ, такое решение не размещается на официальном сайте;

2) решение об одностороннем отказе от исполнения контракта не позднее одного часа с момента его размещения в единой информационной системе в соответствии с п. 1 ст. 94 44-ФЗ автоматически с использованием единой информационной системы направляется поставщику (подрядчику, исполнителю). Датой поступления поставщику (подрядчику, исполнителю) решения об одностороннем отказе от исполнения контракта считается дата размещения в соответствии с настоящим пунктом такого решения в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен поставщик (подрядчик, исполнитель);

3) поступление решения об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с п. 2 ст. 94 44-ФЗ считается надлежащим уведомлением поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения контракта.

6.3. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Продавца о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий

Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы поставленного товара.

Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Продавцом условий Контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

6.4. Решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления другой стороны об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

6.5. Внесение изменений в Контракт производится в порядке и случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, в том числе статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

6.6. При исполнении Контракта не допускается перемена Продавца, за исключением случая, если новый Продавец является правопреемником Продавца по такому Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения. В случае перемены Заказчика права и обязанности Заказчика, предусмотренные Контрактом, переходят к новому Заказчику.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Претензионный порядок разрешения споров.

7.1.1. До предъявления иска, вытекающего из Контракта, сторона, считающая, что ее права нарушены (далее - заинтересованная сторона), обязана направить другой стороне письменную претензию.

7.1.2. Претензия должна содержать требования заинтересованной стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой стороной норм законодательства и (или) условий Контракта. Сторона, которая получила претензию, обязана ее рассмотреть и направить письменный мотивированный ответ другой стороне в течение пяти дней с момента получения претензии.

7.1.3. В случае неполучения ответа в указанный срок либо несогласия с ответом заинтересованная сторона вправе обратиться в суд.

7.2. Любые споры, не урегулированные во внесудебном порядке, подлежат рассмотрению в судебном порядке в Арбитражном суде Смоленской области в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий Контракт вступает в силу с даты подписания.

8.2. Контракт действует по 30 июня 2024 года включительно, а в части неисполнения обязательств — до их полного исполнения.

8.3. В случае изменения своих реквизитов, указанных в Контракте, Продавец обязан в течение трех дней уведомить Заказчика и сообщить новые реквизиты. В противном случае все риски, связанные с направлением документов или перечислением денежных средств на указанный в Контракте счет, несет Продавец.

8.4. Если иное не предусмотрено законом, уведомления, требования и другие документы, связанные с Контрактом, должны направляться сторонами любым из следующих способов:

- с нарочным (уполномоченным лицом отправителя) или курьерской доставкой (оператор почтовой связи);
- заказным письмом с уведомлением о вручении;
- телеграммой;
- электронной почтой, факсимильной связью или телефонограммой с обязательным условием о передаче документа одним из вышеперечисленных способов.

8.5. Контракт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец	Заказчик
<p>Индивидуальный предприниматель Шатурный Юрий Евгеньевич</p> <p>413119, Саратовская область, Энгельсский р-он, рп Приволжский, ул.Пятигорская, д.13А тел. (8453) 76-01-84, 76-01-85 email: info@tepp.ru ОГРНИП 318645100020512 ИНН 644909601791 БИК 044525823 к/с 30101810200000000823 р/с 40802810200000010827 в БАНК ГПБ (АО) г. Москва</p> <p>Индивидуальный предприниматель Шатурный Юрий Евгеньевич</p>	<p>смоленское областное государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Смоленский областной образовательный комплекс – Технологический колледж - Лицей- интернат «Феникс»</p> <p>215225, Смоленская область, Новодугинский р-он, д. Мольгино, д. 28 ИНН 6722031256/КПП 672201001 Платежные реквизиты: ОТДЕЛЕНИЕ СМОЛЕНСК БАНКА РОССИИ/УФК по Смоленской области г. Смоленск р/с 03224643660000006301 корр. счет: 40102810445370000055 БИК:016614901 ОГРН 1166733076806 ОКТМО 66630420</p> <p>Представитель по доверенности С.В. Зюкин</p>

Приложение № 1
к контракту № 1-04/2024
от «09» апреля 2024 г.

СПЕЦИФИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование и характеристики товара	Единица измерен ия	Количе ство	Цена, руб.	Сумма, руб.
1	транспортабельная котельная установка, мощностью 1,8 МВт	шт	1	17 250 000,00	17 250 000,00
2	Теплотрасса, протяженностью 400 пог.м	усл.ед	1	11 715 878,00	11 715 878,00
3	Монолитный фундамент под котельную установку (14,5 x 4,2)	шт	1	1 034 122,00	1 034 122,00
	ИТОГО				30 000 000,00

Итого на сумму: 30 000 000,00 (тридцать миллионов) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Продавец	Заказчик
Индивидуальный предприниматель Ю.Е. Шатурный	Представитель по доверенности С.В. Зюкин



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00edfadf90b16a962ad15bbd17c3b73947
Владелец: Васильева Екатерина Вячеславовна
Действителен: с 04.03.2024 по 28.05.2025
Дата подписи: 22.04.2024 14:58:26



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00b1204253277abd5967f696b56a5d517b
Владелец: Павлова Светлана Александровна
Действителен: с 04.03.2024 по 28.05.2025
Дата подписи: 22.04.2024 14:59:28

